

TERMINI D'USO RELATIVI ALLA PIATTAFORMA DI CONDIVISIONE DOCUMENTALE  
DELLO STUDIO ZNR NOTAI

**Registrazione e autorizzazione**

I presenti termini d'uso si applicano agli utenti che accedono alla piattaforma di condivisione documentale (la "Piattaforma") dello Studio notarile ZNR notai ("ZNR").

Per accedere alla Piattaforma è necessario registrarsi. La registrazione è consentita solo alle parti contrattuali di un'operazione oggetto di incarico conferito a ZNR e ai loro rappresentanti o consulenti. La registrazione è individuale e richiede l'autenticazione dell'utente. ZNR invierà un codice o link di autenticazione via email all'utente e autorizzerà l'accesso dell'utente a uno o più progetti ("Progetto"). All'interno dell'area riservata a ciascun Progetto sarà resa disponibile la documentazione relativa all'operazione oggetto del Progetto. L'utente potrà accedere, visualizzare e scaricare i documenti disponibili relativi ad un Progetto.

Registrandosi alla Piattaforma, l'utente accetta i seguenti termini d'uso. ZNR si riserva il diritto di modificare in qualsiasi momento i presenti termini d'uso.

**Termini e condizioni generali**

L'utente si obbliga ad accedere alla Piattaforma solamente con riferimento ai Progetti autorizzati e ad usufruire della Piattaforma in conformità ai presenti termini d'uso. L'utente si impegna a non forzare l'accesso ad altri Progetti per i quali non dispone dell'autorizzazione. Le credenziali di accesso ("Credenziali") sono personali. L'utente si impegna a non condividerle con nessun altro soggetto e ad adottare le misure necessarie per non consentire ad altri soggetti di conoscere o utilizzare le proprie credenziali d'accesso. L'utente si impegna a non inoltrare il link con le credenziali d'accesso alla Piattaforma a soggetti terzi non autorizzati. In caso di violazione del presente obbligo, l'utente assume ogni responsabilità conseguente a tale violazione dei presenti termini d'uso, manlevando e tenendo indenne ZNR rispetto a qualsiasi danno, pretesa o azione di terzi per la violazione della normativa applicabile, inclusa la normativa in materia di protezione dei dati personali (d.lgs. 196/2003 come modificato dal d.lgs. 101/2018 e dal Regolamento UE 2016/679) (la "Normativa Privacy").

Le Credenziali saranno valide per la durata del Progetto e per un periodo di 10 anni dalla conclusione del Progetto o, nel caso di accesso a più Progetti, dell'ultimo Progetto.

ZNR si riserva di sospendere o negare l'accesso di un utente alla Piattaforma senza preavviso nel caso riscontrasse anomalie nell'utilizzo della Piattaforma o condotte in violazione dei presenti termini d'uso o in caso di impossibilità di rendere il servizio di condivisione sulla Piattaforma.

### **Riservatezza dei documenti e trattamento dei dati personali**

Tutte le informazioni ottenute tramite la Piattaforma sono informazioni riservate e devono pertanto essere conservate garantendo la massima riservatezza e non devono essere divulgate a nessun altro soggetto che non sia tenuto a conoscere le informazioni inerenti al Progetto. L'utente si impegna a mantenere riservate le informazioni, a non pubblicare, divulgare o altrimenti distribuire, duplicare o utilizzare, direttamente o indirettamente, le informazioni riservate per scopi diversi da quelli strettamente legati all'attuazione del Progetto. La violazione degli obblighi di riservatezza qui previsti potrebbe costituire una violazione di legge con conseguente applicazione delle sanzioni normativamente previste, nonché dei presenti termini d'uso.

I dati personali degli utenti registrati sono trattati nel rispetto della Normativa Privacy applicabile e nei modi e per le finalità descritte nella informativa privacy destinata agli utenti della Piattaforma, disponibile al presente link [Informativa privacy relativa alla piattaforma di condivisione documentale](#). Chi fornisce i recapiti dei propri consulenti, professionisti o rappresentanti affinché accedano per suo conto alla Piattaforma, garantisce di essere legittimato alla comunicazione di tali dati personali a ZNR per l'attivazione della registrazione.

L'utente prende atto che, in esecuzione del mandato conferito a ZNR, i dati personali ad esso riferiti presenti nei documenti del Progetto possano essere resi disponibili ad altri utenti parti del medesimo Progetto e ai loro rappresentanti e consulenti, che effettuano l'accesso da un Paese al di fuori dello Spazio Economico Europeo che non beneficia di una decisione di adeguatezza della Commissione Europea (indicati al presente [link](#)) (un "Paese Terzo") e che potrebbe non garantire una tutela di livello equiparabile a quello garantito nell'Unione Europea.

Dal momento in cui l'utente accede alla documentazione del Progetto assume ogni responsabilità relativa ai trattamenti da esso effettuati sui dati personali presenti nella documentazione, in qualità di autonomo titolare del trattamento, ai sensi della Normativa Privacy.

### **Sicurezza:**

ZNR adotta tutte le ragionevoli precauzioni di sicurezza sulla Piattaforma al fine di assicurare la comunicazione sicura dei documenti caricati sulla Piattaforma all'utente. Al fine di garantire la sicurezza della Piattaforma, ZNR potrebbe sospendere o interrompere in qualsiasi momento il servizio,

monitorare elettronicamente il servizio e conservare e trattare le informazioni necessarie per adempiere alle disposizioni di legge o ad una richiesta delle autorità competenti o per tutelare i propri diritti come meglio descritto nella informativa privacy [Informativa privacy relativa alla piattaforma di condivisione documentale](#).

**Disponibilità:**

ZNR mette in atto qualsiasi sforzo ragionevole affinché la Piattaforma sia disponibile sette (7) giorni su sette, ventiquattro (24) ore su ventiquattro, ad eccezione di determinati periodi di inattività mensili programmati nel corso dei quali il servizio sarà sospeso per le finalità legate alle procedure di aggiornamento, manutenzione e backup del sistema (“**Tempi di inattività programmati**”). I Tempi di inattività programmati sono definiti ad esclusiva discrezione di ZNR, così come richiesto per i principali aggiornamenti software e gli interventi di manutenzione della rete. Potrebbero verificarsi eventi che rendono inaccessibile il sistema per un intervallo temporale limitato a causa di interruzioni impreviste di software, hardware, rete, alimentazione e/o internet (“**Tempi di inattività non programmati**”). I Tempi di inattività programmati e i Tempi di inattività non programmati potrebbero verificarsi nel corso dello svolgimento di un Progetto. ZNR non sarà responsabile di eventuali danni diretti o indiretti derivanti dai suddetti tempi di inattività.

**Limitazione di responsabilità:**

ZNR intende offrire ai propri clienti attraverso la Piattaforma un servizio in linea con i più alti standards, tuttavia non presta alcuna garanzia in merito alla disponibilità dell’accesso in modo continuativo, alla sua disponibilità in qualsiasi particolare momento o luogo o all’idoneità ad un particolare scopo. In particolare, non sarà responsabile di eventuali ritardi, interruzioni, errori o omissioni nel funzionamento della Piattaforma o qualsiasi parte della stessa.

**Supporto:**

In caso di necessità di supporto tecnico relativo all’accesso o al funzionamento della Piattaforma gli utenti potranno contattare il supporto tecnico mediante invio di una email al seguente indirizzo di posta elettronica: [privacy@znr.it](mailto:privacy@znr.it)

**Contatti di ZNR:**



Per qualsiasi comunicazione relativa ai presenti termini d'uso, l'utente potrà contattare lo Studio notarile ZNR notai, in Via Pietro Metastasio 5, 20123 Milano, tel. 02.433371, o inviare un'e-mail all'indirizzo e-mail: [privacy@znr.it](mailto:privacy@znr.it)